



## Kanzleiprofil

Rechtsanwalt

**Mag. Roland Schlegel**

### ■ Kommunikation

Dr. Karl-Lueger-Platz 5, 1010 Wien, Österreich  
Tel.: +43 (1) 5138200, Fax: +43 (1) 5138200-20  
, Homepage <http://www.schlegel-recht.at>

Profil auf [rechtsanwalt.com](http://rechtsanwalt.com): <http://schlegel.rechtsanwalt.com>

### ■ Tätigkeitsschwerpunkte

**Arbeitsrecht**

**Forderungseinzug**

**Schadensersatzrecht**

**Strafrecht**

**Wettbewerbsrecht**

### ■ Kurzreportage

Rechtsanwalt Mag. Roland Schlegel gründete seine Kanzlei im Mai 2002 in Wien. Sie finden die Büroräume im Wiener 1. Bezirk am Dr. Karl Lueger-Platz beim Stadtpark und in Fußnähe des Stephansdoms. Die Kanzlei liegt unmittelbar bei der Station "Stubentor" der U-Bahnlinie U3. Mandanten mit Pkw finden in den umliegenden Parkgaragen (zB am Georg Coch-Platz) ausreichend Parkplätze.

Besprechungstermine mit dem Juristen und seinem Team werden nach vorheriger Absprache mit dem Sekretariat vergeben. Dieses steht Ihnen montags bis donnerstags von 08.00 bis 17.00 Uhr und freitags von 08.00 bis 14.00 Uhr zur Verfügung. Bei Bedarf korrespondieren Rechtsanwalt Schlegel und seine Mitarbeiter in fließendem Englisch, Französisch, Italienisch, Spanisch, Bulgarisch und Russisch.

Als Schwerpunkt der Kanzlei bildete sich von Beginn an die umfassende Betreuung von Privatleuten sowie kleinen und mittleren Unternehmen auf einer persönlichen Basis in den Bereichen Erbrecht und Liegenschaftsrecht (Immobilienrecht) heraus. Außerdem unterhält diese eine weitere Nebenstelle direkt am Marktplatz in Perchtoldsdorf bei Wien.

Rechtsanwalt Mag. Roland Schlegel wird in der Betreuung seiner Klienten von mehreren juristisch



voll ausgebildeten Rechtsanwaltsanwärtlern und erfahrenen Kanzleikräften unterstützt.

Die Kanzlei ist im Internet mit einer Homepage [www.schlegel-recht.at](http://www.schlegel-recht.at) vertreten.

#### ■ **Fachgebiete/Charakteristika**

Roland Schlegel wurde 1971 in Wien geboren. Nach der Matura studierte er an der Universität Wien Rechtswissenschaften. Das Gerichtsjahr im Anschluss an das Universitätsstudium absolvierte er in Wien und Mödling. Danach arbeitete Mag. Schlegel als Konzipient in mehreren renommierten Wiener Rechtsanwaltskanzleien mit dem Schwerpunkt Wirtschaftsrecht. Mag. Roland Schlegel wurde im Mai 2002 als Rechtsanwalt eingetragen.

Der Focus und die Kernkompetenz von Rechtsanwalt Mag. Roland Schlegel liegt in der Vertretung in komplexen Verlassenschaftsverfahren, bei Erbstreitigkeiten und Restitutionsangelegenheiten. Des Weiteren ist er ein Spezialist für internationales Erbrecht und Steuerrecht.

Bei Bedarf bestehen bei einer unklarer oder (teilweise) ungeklärter Erbfolge und Familienverhältnissen weltweite Kontakte zu Experten für Erbenermittlungen, genealogischen Recherchen und rechtlichen Vertretungen in Erbrechtscausen.

In Zusammenarbeit mit einem der europaweit führenden genealogischen Büros (weltweite Erbenermittlung, Urkundenbeschaffung) kann durch die rechtliche Unterstützung von Rechtsanwalt Mag. Roland Schlegel von unberechtigten Erben (auch dem Staat, Gemeinde, Kanton usw.) der ihnen zu Unrecht zugewandene Erbteil wieder zurückerlangt werden.

In (internationalen) Restitutionscausen liegt der Focus darin „historische Ungerechtigkeiten“ im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten (Restitutionsgesetze, speziell eingerichtete Schiedsverfahren, udgl.) wieder auszugleichen.

In diesen Fällen sind oft die fächerübergreifende Zusammenarbeit und die durch Mag. Roland Schlegel gewährleisteten Kontakte entscheidend.

Im Immobilienrecht ist Rechtsanwaltskanzlei Mag. Roland Schlegel in folgenden Bereichen für Sie tätig:

Vertragserrichtung und treuhändige Abwicklung von Liegenschaftstransaktionen  
Beratung von Bauträgern im Zusammenhang mit Bauträgerprojekten  
Entwicklung von Modellen, auch in steuerlicher Hinsicht, bezüglich der Verwertung einer Liegenschaft oder von Liegenschaftsanteilen (Vorsorgewohnung, Bauherrenmodell)  
Beratung bei der Projektentwicklung im Immobilienwesen sowie deren zivilrechtliche und öffentlich-rechtliche Abwicklung  
Umfassende Beratung und Vertretung in Mietrechtsangelegenheiten  
Rechtliche Beratung von Wohnungseigentumsorganisatoren sowohl bei Neuprojekten als auch bei der Entwicklung von Altobjekten, insbesondere dem „Wiener Zinshaus“.



Neben seiner Tätigkeit als Rechtsanwalt ist Mag. Roland Schlegel auch als Vortragender - vor allem auf dem Gebiet des Arbeitsrechts - (zum Beispiel "Abfertigung Neu" und "Betriebliche Altersvorsorge") tätig.

Mitglied der Rechtsanwaltskammer Wien

Alle Aufträge werden gemäß den folgenden Bestimmungen abgewickelt: Rechtsanwaltsordnung (RAO), Richtlinien für die Ausübung des Rechtsanwaltsberufes (RL-BA), Nähere Infos unter [www.oerak.at](http://www.oerak.at)